

КОПИЯ**РЕШЕНИЕ**
Именем Российской Федерации

07 мая 2019 года

Калининград

Центральный районный суд г. Калининграда в составе: председательствующего судьи Ласко О.Л., при секретаре Смирновой А.С., рассмотрев в открытом судебном заседании в помещении суда гражданское дело по иску Петрова Андрея Георгиевича к УМВД России по Калининградской области, Центральной жилищно-бытовой комиссии УМВД России по Калининградской области о признании права на выплату единовременной социальной выплаты на приобретение жилого помещения, обязанности ЦЖБК УМВД России по Калининградской области рассмотреть вопрос о выплате единовременной социальной выплаты на приобретение жилого помещения,

УСТАНОВИЛ:

Петров А.Г. обратился в суд с вышеуказанным иском, указав в заявлении, что уволен из органов внутренних дел в соответствии с приказом УМВД России по Калининградской области от 21.12.2012 №1333 л/с по п.8 части 2 статьи 82 Федерального закона от 30.11.2011 № 342-ФЗ «О службе в органах внутренних дел Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (по состоянию здоровья на основании заключения ВВК). Имеет стаж службы в органах внутренних дел на день увольнения - 23 года и 10 месяцев в календарном исчислении. Решением Центральной жилищно-бытовой комиссии УМВД России по Калининградской области от 12 ноября 2018 года (протокол № 17) утвержденным распоряжением начальника УМВД России по Калининградской области от 13.11.2018, определено предоставить ему (истцу) ЕСВ для приобретения или строительства жилого помещения в размере 231 895,54 рублей на состав семьи 5 человек: Петров Андрей Георгиевич, жена - Петрова Валентина Тимофеевна 1979 г.р.; сын - Петров Павел Андреевич, 2005 г.р.; дочь - Петрова Полина Андреевна, 2006 г.р.; сын - Петров Матвей Андреевич, 2010 г.р.

Расчет ЕСВ для выплаты произведен ЦЖБК по формуле, утвержденной п.27 Постановления Правительства РФ от 30.11.2012 года № 1223 «О предоставлении единовременной социальной выплаты для приобретения или строительства жилого помещения сотрудникам органов внутренних дел РФ» исходя из общей площади имеющегося согласно договора социального найма № 464 от 23.04.2013 года жилого помещения, расположенного по адресу: город Калининград, улица Азовская, дом № 5, квартира № 5/215, занимаемое с 28.08.2006 на условиях социального найма семьей Петровых (ордер № 1300 от 24.08.2006 года). Общая площадь жилого помещения – 11,9 кв.м. Нанимателем жилого помещения является его (истца) супруга Петрова Валентина Тимофеевна. При осуществлении расчета ЕСВ, комиссией ошибочно было учтено жилое помещение общей площадью 63.1 кв.м. по адресу: Калининград, улица А. Невского, дом 41, квартира 13, занимаемое его семьей на основании договора найма жилого помещения для временного проживания № 300 от 07 июля 2014 года.

Учитывая указанные обстоятельства Петров А.Г. просил суд признать незаконным распоряжение начальника УМВД России по Калининградской области

от 13 ноября 2018 года № 1/691, утвердившего протокол заседания центральной жилищно-бытовой комиссии УМВД России по Калининградской области от 12 ноября 2018 года об отказе в выплате Петрову А.Г. и членам его семьи единовременной социальной выплаты из расчета 79,1 кв.м. Кроме того, истец просил суд признать недействительным решение центральной жилищно-бытовой комиссии УМВД России по Калининградской области от 12 ноября 2018 года № 17 об отказе в выплате Петрову А.Г. и членам его семьи единовременной социальной выплаты из расчета 79,1 кв.м., а также обязать начальника УМВД России по Калининградской области повторно рассмотреть вопрос о предоставлении Петрову Андрею Георгиевичу и членам его семьи единовременной социальной выплаты из расчета 79,1 кв.м.

В дальнейшем истец уточнил требования, настаивал на рассмотрении ранее заявленных требований, просил суд признать за ним и членами его семьи право на выплату единовременной социальной выплаты на приобретение жилого помещения в размере 6 180 110,42 рублей из расчета 65,56 кв.м. общей площади жилого помещения причитающегося обеспечению, а также обязать ЦЖБК УМВД России по Калининградской области рассмотреть вопрос о выплате истцу и членам его семьи вышеуказанной выплаты.

В судебном заседании Петров А.Г. и его представитель Пивовар А.Л. уточненные требования поддержали, просили их удовлетворить по основаниям, изложенным в иске.

Представитель ответчика УМВД России по Калининградской области по доверенности Сосина Е. А. в судебном заседании исковые требования не признала, в удовлетворении иска просила отказать.

Заслушав стороны, исследовав доказательства по делу в их совокупности, и дав им оценку в соответствии со ст. 67 ГПК РФ, суд приходит к следующему.

В соответствии со ст.6 Федерального закона от 19.07.2011 № 247 «О социальных гарантиях сотрудникам органов внутренних дел Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» сотрудникам, гражданам Российской Федерации, уволенным со службы в органах внутренних дел, принятым на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях соответствующим территориальным органом федерального органа исполнительной власти в сфере внутренних дел, иным федеральным органом исполнительной власти, в котором проходят службу сотрудники, до 1 марта 2005 года, и совместно проживающим с ними членам их семей указанным федеральным органом предоставляются жилые помещения жилищного фонда Российской Федерации по договору социального найма с последующей передачей этих помещений в муниципальную собственность. Состав членов семьи сотрудника, гражданина Российской Федерации, указанных в настоящей части, определяется в соответствии с ЖК РФ. Сотрудникам, гражданам Российской Федерации, указанным в ч.1 настоящей статьи, по их желанию может быть предоставлена единовременная социальная выплата в соответствии со ст.4 настоящего Федерального закона с одновременным снятием их с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Согласно ст.4 названного выше Федерального закона сотрудник, имеющий стаж службы в органах внутренних дел не менее 10 лет в календарном исчислении, имеет право на единовременную социальную выплату для приобретения или строительства жилого помещения один раз за весь период государственной службы, в том числе службы в органах внутренних дел. Единовременная социальная выплата предоставляется сотруднику в пределах бюджетных

ассигнований, предусмотренных федеральному органу исполнительной власти в сфере внутренних дел, иному федеральному органу исполнительной власти, в котором проходят службу сотрудники, по решению руководителя федерального органа исполнительной власти в сфере внутренних дел, руководителя иного федерального органа исполнительной власти, в котором проходят службу сотрудники, также и при условии, что сотрудник является нанимателем жилого помещения по договору социального найма или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственником жилого помещения или членом семьи собственника жилого помещения и обеспечен общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее 15 квадратных метров. Единовременная социальная выплата предоставляется сотруднику с учетом совместно проживающих с ним членов его семьи. Правила предоставления единовременной социальной выплаты, порядок расчета ее размера и порядок исчисления стажа службы в органах внутренних дел для предоставления единовременной социальной выплаты определяются Правительством Российской Федерации.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2011 № 1223 «О предоставлении единовременной социальной выплаты для приобретения или строительства жилого помещения сотрудникам органов внутренних дел Российской Федерации» утверждены Правила предоставления единовременной социальной выплаты для приобретения или строительства жилого помещения сотрудникам органов внутренних дел Российской Федерации.

Так, пунктом 27 Правил, установлено, что расчет размера единовременной выплаты осуществляется органом исходя из нормы предоставления площади жилого помещения, установленной статьей 7 Федерального закона "О социальных гарантиях сотрудникам органов внутренних дел Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Из материалов дела следует, что Петров А.Г. уволен из органов внутренних дел в соответствии с приказом УМВД России по Калининградской области от 21.12.2012 №1333 л/с по п.8 части 2 статьи 82 Федерального закона от 30.11.2011 № 342-ФЗ «О службе в органах внутренних дел Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (по состоянию здоровья на основании заключения ВВК). Стаж службы в органах внутренних дел на день увольнения составляет 23 года и 10 месяцев в календарном исчислении.

Согласно копии лицевого счета истец с 08.05.2013 и члены его семьи: супруга – Петрова Валентина Тимофеевна 1979 г.р., сын Петров Павел Андреевич, 2005 г.р., дочь Петрова Полина Андреевна, 2006 г.р. с 31.08.2010, сын Петров Матвей Андреевич, 2010 г.р. с 08.10.2010 зарегистрированы по месту жительства по адресу: Калининград, ул. Азовская, д.5, кв.5/215, на основании договора социального найма, заключенного между администрацией ГО «Город Калининград» и Петровой В.Т., однако нанимательница и члены её в указанном помещении временно отсутствуют с 19.09.2018 по 18.09.2019. Указанное жилое помещение состоит из одной комнаты общей площадью 24,44 кв.м.

Кроме того, из материалов дела следует, что на основании договора найма жилого помещения для временного проживания № 300 от 07.07.2014, заключенному между администрацией ГО «Город Калининград» и Петровой В.Т., нанимателю и членам его семьи предоставлено во временное пользование жилое помещение, находящееся в муниципальной собственности ГО «Город Калининград», состоящее из трех комнат, общей площадью 63,1 кв.м.,

расположенное по адресу: Калининград, ул. Невского, д. 41, кв. 13. в случае получения нанимателем или членами его семьи жилого помещения, отвечающего установленным санитарным и техническим требованиям и пригодного для постоянного проживания, договор считается прекращенным (п.4.2). В указанном помещении истец и члены его семьи фактически проживают.

Протоколом ЦЖБК УМВД России по Калининградской области № 17 от 12.11.2018 был рассмотрен вопрос о предоставлении Петрову Андрею Георгиевичу на состав семьи 5 человек (истец, его супруга – Петрова Валентина Тимофеевна 1979 г.р.; сын Петров Павел Андреевич, 2005 г.р.; дочь Петрова Полина Андреевна, 2006 г.р.; сын Петров Матвей Андреевич, 2010 г.р.) единовременной социальной выплаты для приобретения или строительства жилого помещения в размере 231 895,54 рублей, исходя из 2,46 кв.м. полагающихся семье истца состоящую из пяти человек, исходя из следующего расчета:

2,46 x 40 808,00 x 1,65 x 1,40, где

-2,46 кв.м. – общая площадь жилого помещения, полагающаяся семье истца ((18 кв.м.х5)-24,44-63,1 кв.м.),

-40 808 рублей - средняя рыночная стоимость 1 кв.м. общей площади жилья, установленная приказом Минстроя России от 12.09.2018 №572/пр,

- 1,65 – поправочный коэффициент размера средней рыночной стоимости 1 кв.м. общей площади жилья с учетом места прохождения службы,

- 1,40 – поправочный коэффициент размера предоставляемой единовременной социальной выплаты с учетом общей продолжительности службы сотрудника на момент расчета.

Расчет выплаты истцу единовременной социальной выплаты осуществлен ЦЖБК УМВД России по Калининградской области с учетом положений п. 27 Правил предоставления единовременной социальной выплаты для приобретения или строительства жилого помещения сотрудникам органов внутренних дел Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 30.11.2012 N 1223, в соответствии с которыми при расчете учтена площадь, приходящаяся на членов семьи истца (супругу и троих детей) в размере 63,1 кв.м., в жилом помещении расположенном по адресу: Калининград, ул. Невского, д.41, кв.13.

Однако с указанным расчетом суд не может согласиться в силу следующего.

Отношения, связанные с денежным довольствием и пенсионным обеспечением сотрудников органов внутренних дел Российской Федерации (далее - сотрудники), обеспечением жилыми помещениями, медицинским обслуживанием сотрудников, граждан Российской Федерации, уволенных со службы в органах внутренних дел, и членов их семей, а также с предоставлением им иных социальных гарантий, регулируются Федеральным законом от 19 июля 2011 г. N 247-ФЗ "О социальных гарантиях сотрудникам органов внутренних дел Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (часть 1 статьи 1 данного закона, здесь и далее - в редакции, действовавшей на момент возникновения спорных отношений).

В соответствии с частью 1 статьи 4 Федерального закона от 19 июля 2011 г. N 247-ФЗ сотрудник, имеющий стаж службы в органах внутренних дел не менее 10 лет в календарном исчислении, имеет право на единовременную социальную выплату для приобретения или строительства жилого помещения один раз за весь период государственной службы, в том числе службы в органах внутренних дел.

Право сотрудника на единовременную социальную выплату признается при установлении его нуждаемости в жилом помещении, которая определяется по

основаниям, перечисленным в части 2 статьи 4 Федерального закона от 19 июля 2011 г. N 247-ФЗ. В частности, единовременная социальная выплата предоставляется сотруднику в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных федеральному органу исполнительной власти в сфере внутренних дел, иному федеральному органу исполнительной власти, в котором проходят службу сотрудники по решению руководителя федерального органа исполнительной власти в сфере внутренних дел, руководителя иного федерального органа исполнительной власти, в котором проходят службу сотрудники, при условии, что сотрудник не является нанимателем жилого помещения по договору социального найма или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственником жилого помещения или членом семьи собственника жилого помещения (подпункт 1 части 2 статьи 4 Федерального закона от 19 июля 2011 г. N 247-ФЗ); является нанимателем жилого помещения по договору социального найма или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственником жилого помещения или членом семьи собственника жилого помещения и обеспечен общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее 15 кв. м (подпункт 2 части 2 статьи 4 Федерального закона от 19 июля 2011 г. N 247-ФЗ).

Единовременная социальная выплата предоставляется сотруднику с учетом совместно проживающих с ним членов его семьи (часть 4 статьи 4 Федерального закона от 19 июля 2011 г. N 247-ФЗ).

Порядок и условия предоставления единовременной социальной выплаты в силу части 5 статьи 4 Федерального закона от 19 июля 2011 г. N 247-ФЗ определяются Правительством Российской Федерации.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2011 г. N 1223 утверждены Правила предоставления единовременной социальной выплаты для приобретения или строительства жилого помещения сотрудникам органов внутренних дел Российской Федерации.

Пунктом 8 названных правил предусмотрено, что при наличии у сотрудника и (или) проживающих совместно с ним членов его семьи нескольких жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма и (или) принадлежащих им на праве собственности, определение уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения осуществляется исходя из суммарной площади всех жилых помещений.

Из приведенных нормативных положений следует, что право сотрудника на единовременную социальную выплату для приобретения или строительства жилого помещения признается при установлении его нуждаемости в жилом помещении, которая определяется по основаниям, перечисленным в части 2 статьи 4 Федерального закона от 19 июля 2011 г. N 247-ФЗ. В частности, единовременная социальная выплата предоставляется сотруднику при условии, что он является нанимателем жилого помещения по договору социального найма или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственником жилого помещения или членом семьи собственника жилого помещения и обеспечен общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее 15 квадратных метров.

По смыслу нормативных положений части 2 статьи 4 Федерального закона от 19 июля 2011 г. N 247-ФЗ, применяемых в системной взаимосвязи с пунктом 8 Правил предоставления единовременной социальной выплаты, при определении уровня обеспеченности жилой площадью сотрудника в целях предоставления единовременной социальной выплаты учету подлежит общая площадь жилого

помещения, занимаемая сотрудником и членами его семьи по договору социального найма или в силу правоотношений собственности, вне зависимости от того, кто является нанимателем или собственником жилого помещения.

Учитывая приведенные требования закона и конкретные обстоятельства дела, суд приходит к выводу, что семья истца обеспечена общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее 15 квадратных метров.

Поскольку договор найма жилого помещения от 07.07.2014 № 300 является временным, заключенным на определенный срок, суд приходит к выводу, что истец члены его семьи не приобрели право пользования жилым помещением по адресу: Калининград, ул. Невского, д. 41, кв. 13.

Не приобретение истцом и членами его семьи указанного жилого помещения на условиях социального найма также было подтверждено в суде ответом комитета муниципального имущества и земельных ресурсов Администрации городского округа «Город Калининград» от 30.04.2019 № ИЗ-КМИ-14/21905.

Вместе с тем, указанное обстоятельство ЦЖБК УМВД России по Калининградской области при вынесении решения от 12.11.2018 во внимание не было принято.

Учитывая установленные выше обстоятельства, суд находит, что произведенный расчет ЦЖБК УМВД России по Калининградской области размера единовременной социальной выплаты истцу с учётом площади жилого помещения расположенного по адресу: Калининград, улица Невского, дом №41, квартира №13, находящегося во временном пользовании истца и членов его семьи, нельзя признать законным.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст.ст. 194-199 ГПК РФ, суд

Р Е Ш И Л:

Иск Петрова Андрея Георгиевича удовлетворить частично.

Признать право Петрова Андрея Георгиевича и член его семьи на выплату единовременной социальной выплаты на приобретение жилого помещения без учета жилого помещения занимаемого Петровым Андреем Георгиевичем и членами его семьи по адресу: Калининград, ул. Невского, д.41, кв.13, предоставленного по договору найма жилого помещения для временного проживания от 07.07.2014 № 300.

Обязать центральную жилищно - бытовую комиссию УМВД России по Калининградской области рассмотреть вопрос о выплате Петрову А.Г. и членам его семьи единовременную социальную выплату без учета площади жилого помещения, расположенного по адресу: Калининград, ул. Невского, д.41, кв.13, с зачетом ранее выплаченных Петрову А.Г. денежных средств на приобретение жилого помещения.

В удовлетворении остальной части иска – отказать.

Решение может быть обжаловано в Калининградский областной суд через Центральный районный суд г. Калининграда в течение месяца со дня принятия решения в окончательной форме.

Мотивированное решение принято 08 мая 2019 года.

